

# UNIVERSITE DE SFAX

## Ecole Supérieure de Commerce

Année Universitaire 2003 / 2004

Auditoire : Deuxième année Etudes Supérieures Commerciales  
&  
Sciences de gestion

### GESTION FINANCIERE

#### TEST DE CONTROLE CONTINU

Novembre 2003  
(Enoncés)

Enseignant : Walid KHOUFI

#### Exercice N° 1 : (5 points)

Une personne place un capital C sous forme de bon de caisse pendant n jours au taux d'intérêt simple pré-compté T. Si on note par t le taux d'intérêt simple terme échu, alors montrez que les intérêts payables d'avance I, servis sur ce placement, sont donnés par la formule suivante :

$$I = \frac{C \cdot t \cdot n}{36500 - t \cdot n}$$

#### Exercice N° 2 : (10 points)

Vous aimeriez avoir 1000000 TND dans 30 ans, au moment de prendre votre retraite.

1/ Si on suppose que vous avez aujourd'hui 10000 TND, quel rendement (taux d'intérêt) vous faudrait-il pour atteindre votre but.

2/ Quel montant doit-on placer aujourd'hui, si le taux de rendement serait de 13%.

3/ Avant combien d'années auriez-vous du commencer le placement des 10000 TND au taux de 13% pour obtenir à l'échéance 1000000 TND.

4/ Si on suppose que vous avez aujourd'hui 10000 TND, que vous placez au taux de rendement i qui augmente tous les cinq ans de 1%. Calculez i qui au bout d'une durée de placement de 30 ans vous permet d'avoir 1000000 TND.

#### Exercice N° 3 : (5 points)

Une entreprise désire placer sur la période allant du 01 novembre 2003 au 01 avril 2004, la somme de 5000 TND. Elle s'adresse à deux banques de la place qui lui proposent les conditions suivantes :

- La première banque, une rémunération à un taux trimestriel de 0,91%, les intérêts étant composés trimestriellement sur la durée du placement.
- La seconde banque propose de rémunérer le placement à un taux semestriel de 1,82% composé semestriellement sur l'année.

Quel placement devrait être retenu par cette entreprise.