

UNIVERSITE DE SFAX
Ecole Supérieure de Commerce

Auditoire : Deuxième année Etudes Supérieures Commerciales
&
Sciences de gestion

GESTION FINANCIERE

Enseignants : Walid KHOUFI
Ines DAMI

SERIE D'EXERCICES N°1
(Enoncés)

 **INTERET SIMPLE**

Exercice 1

Un capital de 2000 dinars est placé à intérêt simple au taux annuel de 9% du 05 janvier 1999 au 02 mai 1999 produit un intérêt égal à I dinars. La valeur acquise du même capital, à la suite d'un placement au taux d'intérêt t% du 18 septembre 1999 au 01 mars 2000, s'élève à 2068,750 dinars. Calculer I et t.

Exercice 2

Un capital de 50000 dinars est placé à intérêt simple, au taux annuel t%. Au bout de deux ans, la somme totale est récupérée et placée de nouveau à intérêt simple, pendant trois ans, au taux annuel (t+3)%. La valeur acquise par ce nouveau placement s'élève à 68200 dinars.

- 1) Calculer le taux d'intérêt t.
- 2) Déterminer le taux moyen de placement.
- 3) Trouver la durée moyenne de placement. Interpréter les résultats obtenus.

Exercice 3

Un organisme financier vous propose pour six mois, les deux types de placement suivants :

- ✓ Placement A : Intérêt simple post-compté au taux annuel de 5%.
- ✓ Placement B : Intérêt simple précompté au taux annuel de 4,9%.

Quel type de placement est à choisir ?

Exercice 4

Une personne obtient un prêt de x dinars remboursable en quatre versements trimestriels en progression arithmétique. Le premier versement d'un montant de 5600 dinars aura lieu dans trois mois.

Sachant que le total des versements effectués s'élève à 21500 dinars et que chaque versement se compose :

- Du quart du montant prêté ;
 - Et, de l'intérêt simple relatif au trimestre en question, calculé sur la base du capital restant du au début du trimestre.
- 1) Calculer le montant de chaque versement.
 - 2) Calculer le montant du prêt (x) et le taux d'intérêt (t).

Exercice 5

Un capital est partagé en trois parts dont les montants sont en progression arithmétique, la première part étant égale à 70% de la troisième. On place ces trois parts à des taux respectifs t_1 , t_2 , t_3 en progression géométrique dont la somme est de 36,4%. Les revenus annuels des deux premières parts sont respectivement égaux à 84 dinars et 85 dinars.

- 1) Calculer les trois taux de placement et les trois capitaux.
- 2) Calculer le taux moyen de placement.

Exercice 6

Le 31 mars 2004, une personne dépose dans un compte d'épargne, qu'elle vient d'ouvrir, une somme égale à 2000 dinars. De cette date jusqu'à la fin de l'année, elle a effectué les opérations suivantes:

23/04/04	Retrait	300 dinars
13/05/04	Virement ordonné	450 dinars
09/07/04	Versement chèque	1500 dinars
16/07/04	Versement espèces	X dinars ? à déterminer
17/08/04	Retrait	450 dinars

L'évolution du taux d'épargne durant l'année 2004 est la suivante:

Janvier, février, mars	3,150 %.
Avril, mai, juin	3,125 %.
Juillet, août, septembre	3 %
Octobre, novembre, décembre	3,125 %

Le solde du compte au 31/12/2004 est de 2598,196 dinars.

- 1) Calculer le montant du versement du 16/07/2004.
- 2) Arrêter le décompte des intérêts à la date du 31/12/2004.

Exercice 7

Le 01 juillet 2003, le solde du compte courant de la société ABZ s'élève à 5000 dinars. Au cours du troisième trimestre de l'année 2003, les mouvements recensés dans le tableau suivant ont été réalisés :

Date	Opération	Montant en dinars
08/07/2003	Virement effectué par la société	8000
10/07/2003	Remise de chèque à l'encaissement	10000
04/08/2003	Effet domicilié	27000
07/08/2003	Versement chèque	10000
18/08/2003	Retrait en espèces	25000
18/08/2003	Versement chèque	36000
03/09/2003	Effet domicilié	9000
15/09/2003	Virement ordonné par la société	3000
18/09/2003	Versement en espèces	10000
29/09/2003	Versement en espèces	13000
30/09/2003	Effet domicilié	6000

- 1) En ignorant les jours de banque, calculer le montant des agios débiteurs et les diverses commissions au 30/09/2003 en fonction des données suivantes :
 - Taux du découvert = T.M.M. (5%) augmenté de 4%.
 - Commission de plus fort découvert (C.P.F.D.) = 0,05%.
 - Commission de mouvement portant sur la totalité des mouvements débiteurs = 0,025%.
 - Les mouvements créditeurs ne sont pas rémunérés.
- 2) Calculer le coût réel du découvert.